



**PIANO TRIENNALE 2026 – 2028 PER L'INDIVIDUAZIONE DI MISURE FINALIZZATE
ALLA RAZIONALIZZAZIONE DELLE AUTOVETTURE DI SERVIZIO E DEGLI
IMMOBILI. LEGGE 244/07 (FINANZIARIA 2008) ART.2, COMMA 594.**

L'art.2 – comma 594 – della Legge Finanziaria approvata per l'anno 2008 prevede che "Ai fini del contenimento delle spese di funzionamento delle proprie strutture, le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 – comma 2 – del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165, adottano piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo:

- a) delle dotazioni strumentali, anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio;
- b) delle autovetture di servizio, attraverso il ricorso, previa verifica di fattibilità a mezzi alternativi di trasporto, anche cumulativi;
- c) dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali."

Il successivo comma 595 prevede che: "nei piani di cui alla lettera a) del comma 594 sono altresì indicate le misure dirette a circoscrivere l'assegnazione di apparecchiature di telefonia mobile ai soli casi in cui il personale debba assicurare, per esigenze di servizio, pronta e costante reperibilità e limitatamente al periodo necessario allo svolgimento di particolari attività che ne richiedano l'uso, individuando, nel rispetto della normativa sulla tutela della riservatezza dei dati personali, forme di verifica anche a campione, circa il corretto utilizzo delle relative utenze".

Il DPR 81 del 24.06.2022 ha soppresso l'art. 2 comma 594 lettera a) della citata Legge n. 244 del 24.12.2007 (Piano per razionalizzare l'utilizzo delle dotazioni strumentali, anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio) in quanto assorbito nelle apposite sezioni del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), la cui adozione è prevista dall'art. 6 comma 1 del DL 9 giugno 2021, n.80, convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2021, n.113;

Di seguito vengono esaminate le restanti voci per le quali si conferma l'adozione del piano triennale di razionalizzazione.

Comma 594-b) Autovetture di servizio

L'Ente ha dismesso le due autovetture che aveva in uso mediante contratti di noleggio a lungo termine, una per esigenze di servizio del personale e per le funzioni ispettive ed una ad uso esclusivo del Presidente, pertanto dal 2024 non dispone di autovetture di servizio.

E' stato stipulato un contratto di noleggio di un'autovettura senza conducente, a breve termine e a chiamata, per le esigenze di servizio del personale, in particolare quello adibito

alle funzioni ispettive. Il monitoraggio dei costi/consumi ha evidenziato l'adeguatezza della scelta dell'Ente rispetto alle effettive esigenze, nonché la convenienza della stessa.

Misure di razionalizzazione triennio 2026-2028

L'obiettivo per il triennio 2026-2028 è quello di non procedere né ad acquisti né a noleggio a lungo termine di autovetture.

Verrà mantenuto il contratto dell'autovettura senza conducente, a breve termine e a chiamata, per le esigenze di servizio del personale, in particolare quello adibito alle funzioni ispettive, scelta che si è rivelata conveniente ed adeguata rispetto alle esigenze dell'Ente.

Comma 594-c) Beni immobili

La situazione degli immobili rimane invariata rispetto al 2025.

La Camera di commercio negli scorsi anni si è adoperata per la vendita dell'immobile sito a Udine in V.le Palmanova 3, come previsto nei piani triennali di investimento per le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili e dei fondi immobiliari, ma, dato il particolare periodo di congiuntura economica sfavorevole e le caratteristiche dell'immobile, le trattative non hanno avuto esito positivo.

Per tale immobile, tuttavia, la Camera di Commercio ha stipulato un contratto di locazione attiva con l'Ente di Decentramento Regionale di Udine. I locali sono sede del liceo artistico "G. Sello" e destinati ad attività scolastica.

Oltre ai canoni di locazione vengono posti a carico dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine tutte le spese di funzionamento.

Immobile	Ubicazione	mq	Titolo	Locatore	Canone annuo locazione	Note
Ex Sede A.S. R&F	UDINE - V.le Palmanova 3	1430	di proprietà e concesso a terzi	Ente di decentramento di Udine	74.686,26	sede dell'istituto artistico "G.Sello" durata 07/07/2024-30/06/2030

La Camera di Commercio ha la proprietà di una serie di immobili utilizzati per lo svolgimento delle attività istituzionali.

UBICAZIONE IMMOBILE		sup mq/m3	DESTINAZIONE	TITOLO
Immobile	Ubicazione			
Sede legale CCIAA	Udine- Via Morpurgo 4 e 12	7318 mq	Attività istituzionale	Proprietà
Autorimessa	Udine - Via Savorgnana 29 (P S1)	55 mq	autorimessa	Proprietà
Sede corso marmisti e scalpellini c/o E.F.A.	Cividale - c/o E.F.A.	815 mq	In uso gratuito all'Ente Formazione CIVIFORM	Proprietà

Magazzino	Pradamano - Via Cussignacco (PT) - via Pierpaolo Pasolini 32	708 mq	archivio	Proprietà
Sede secondaria di Pordenone	Pordenone - Corso Vittorio Emanuele II, 47	2619 mq	Attività istituzionale	Proprietà
Palazzo Montereale Mantica - Pordenone	Pordenone - Corso Vittorio Emanuele II, 56	1399 mq	Attività istituzionale – sede azienda speciale Concentro	Proprietà
Autorimessa -	Vicolo del Lavatoio	16 mq	autorimessa	Proprietà
Autorimessa -	Vicolo del Lavatoio	15 mq	autorimessa	Proprietà
Parcheggio scambiatore -	Via Dogana snc	37020 mq	In uso gratuito al Comune di Pordenone	Proprietà

La Camera di commercio ha in essere due contratti di locazione passiva, riguardante dei locali adibiti ad uffici periferici presso la sede di Confindustria Udine a Tolmezzo e per un immobile adibito ad archivio presso Interporto a Pordenone.

UBICAZIONE IMMOBILE		SUPERFICIE	DATI INERENTI LOCAZIONE PASSIVE			
Immobile	Ubicazione	mq	Titolo	Locatore	Canone annuo locazione versato	Note
Ufficio periferico Tolmezzo	Tolmezzo- via Carducci 22	195	in locazione da soggetto privato	Confindustria Udine	7.140,00	Nulla osta rilasciato dall'Agenzia del Demanio in data 08/07/2020 - scadenza 30/06/2026
Magazzino camerale sede di Pordenone	Pordenone Via Interporto Centro Ingrosso 53	325	in locazione da soggetto privato	Immobiliare Globo srl	13.908,00	Nulla osta rilasciato dall'Agenzia del Demanio in data 17/04/2024 - scadenza 30/04/2030

La Camera di commercio non possiede immobili ad uso abitativo.

Misure di razionalizzazione triennio 2026-2028

L'Ente camerale ha effettuato tre aste pubbliche per la vendita del già citato immobile sito a Udine in V.le Palmanova 3. Le aste sono andate deserte. L'Ente ha approvato il piano triennale di investimento per le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili e dei fondi immobiliari, periodo 2026-2028, con deliberazione di Consiglio Camerale n. 20250000013 nella seduta del 23 dicembre 2025, confermando la volontà di vendere l'immobile in parola al fine di completare il processo di razionalizzazione degli immobili camerali, già avviato da alcuni anni e finalizzato alla riduzione dei costi di gestione degli stessi.

Udine, 28 gennaio 2026.